

Утверждаю
Директор ЧОУ ДО «ЦИИ. ИО»
Мамонова О. Б. _____

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ
№ _____ 4

07.09.2019

Территория: Проспект Октября
1/2

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта Частное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр изучения иностранных языков. Империя открытий»

1.2. Адрес объекта: г. Уфа, проспект Октября 1/2 офис 310

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание _____ этажа, _____ кв.м
- часть здания 5 этажей (или на 3 этаже), 77 кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); нет кв.м

1.4. Год постройки здания 1962, последнего капитального ремонта 2010

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2028
капитального 2040

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Частное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр изучения иностранных языков. Империя открытий»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) г. Уфа, ул. Лесной проезд 16

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): образование

2.2. Виды оказываемых услуг: дополнительное образование

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): _____

6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): нет

7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

остановка БГАУ

Маршруты 51, 218, 220, 224, 230, 233, 256, 266, 270, 329а, 13,21

остановка не

адаптирована для МГН

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 250 м

3.2.2 время движения (пешком): 5 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): регулируемые

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): бордюры 15 см, трамвайные пути

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории МГН	ВНД, дистанционно
	<i>в том числе:</i>	

2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД, дистанционно
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД, дистанционно
4	с нарушениями зрения	ВНД, дистанционно
5	с нарушениями слуха	ВНД, дистанционно
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И К О Г С У
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И О Г С У
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И Г С У
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ВНД
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И О Г С У
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И О У

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности :

Объект имеет категорию ВНД и ДЧ-И. Здание, ранее принадлежавшее комплексу Гидравлика, переоборудовано под Бизнес-центр. При переоборудовании потребности МГН не учитывались. Помещения всего Бизнес-центра полностью недоступны для категории К и О. В здании отсутствует лифт, офисные помещения расположены на 2-5 этажах, лестницы не имеют пандусов. На объекте отсутствует возможность полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., Таким

образом, следует осуществлять проектирование в рамках "разумного приспособления" с участием органов социальной социальной защиты населения.

Согласно приказу Министерства образования и науки Российской Федерации от 9 ноября 2015 года №1309 рекомендуется заключить дополнительное соглашение с собственником помещения по адресу ул. Лесной проезд 16 по о выполнении собственником требований по обеспечению доступности данного помещения для МНГ

4. Управленческое решение.

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	На пути следования от остановки до объекта отсутствуют контрастные тактильные указатели и звуковая сигнализация на пешеходных переходах На парковке не выделено парковочное место. Место предназначенное для МГН огорожено переносным забором, используется для а/м администрации Бизнес-центра.

2	Вход (входы) в здание	<p>Оборудовать вход в здание вывеской с названиями организаций и графиком работы, выполненные рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне, установить кнопку вызова персонала, площадка требует пандуса, ступени необходимо выделить цветом и фактурой, перед лестницей необходимо установить тактильные маркеры. Необходимо участие управляющей компании для обеспечения свободного перемещения по территории категорий К О С Г У , звуковой маяк на входе, контрастное пятно на входе , дополнительные поручни, кнопка вызова помощи. Ширина дверного проема должна быть не менее 120 см. Рекомендуется также установка стопора для двери либо замена ее на автоматическую.</p>
---	-----------------------	--

3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	<p>Пути движения внутри здания недоступны для категорий К,О; при установке пандуса уклон в 3 раза выше нормы (5%) .</p> <p>Для категорий С Г У необходимы поручни, рельефные таблички на этажах, тактильные указатели, противоударное покрытие лестницы. Рекомендуется установить информирующие обозначения помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рядом с дверью, со стороны дверной ручки; - на высоте от 1,4 до 1,75 м; - дублирование рельефными знаками п. 3.61 , тактильные указатели - ленты , звуковые маяки на пути следования , контрастные обозначения у дверей. По периметру коридора отсутствуют поручни/отбойники.
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	<p>Зона целевого назначения должна быть оборудована индукционной системой, световыми маяками. Ширина дверных проемов недостаточна для проезда на коляске. Рабочие места не предназначены для категории С, так как представляют собой круглые столы на 4-х человек. Возможна установка дополнительного рабочего места.</p>
5	Санитарно-гигиенические помещения	<p>СГП условно доступны для категорий О, С, Г, У. Не доступны для категории К. Доступность требует изменения формата СГП, сноса стен и перегородок, демонтажа дверей и расширения дверных проемов. В СГП необходимо установить кнопку вызова персонала, поручни, систему звукового и светового оповещения</p>

6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установка световых и звуковых систем оповещения. Информационные таблички или стенды для категории С.
---	--	---

1. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте в срок до 2023 _____ года

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Индивидуальные решения
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	На парковке выделить парковочное место. Место предназначенное для МГН в данный момент огорожено переносным забором, используется для а/м администрации Бизнес-центра.
2	Вход (входы) в здание	Оборудовать вход в здание вывеской с названиями организаций и графиком работы, выполненные рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне, установить кнопку вызова персонала, площадка требует пандуса,.ступени необходимо выделить цветом и фактурой, перед лестницей установить тактильные маркеры. Необходимо участие управляющей компании для обеспечения свободного перемещения по территории категорий К О С Г У , звуковой маяк на входе, контрастное пятно на входе , дополнительные поручни, кнопка вызова помощи. Установка стопора для двери либо замена ее на автоматическую.

3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Для категорий С Г У необходимо установить поручни, рельефные таблички на этажах, тактильные указатели, противобударное покрытие лестницы. Рекомендуется установить информирующие обозначения помещений: - рядом с дверью, со стороны дверной ручки; - на высоте от 1,4 до 1,75 м; - дублирование рельефными знаками п. 3.61 , тактильные указатели - ленты , звуковые маяки на пути следования , контрастные обозначения у дверей. По периметру коридора установить поручни/отбойники.
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Зона целевого назначения должна быть оборудована индукционной системой, световыми маяками. Требуется установка дополнительного рабочего места шириной 1м.
5	Санитарно-гигиенические помещения	В СГП необходимо установить кнопку вызова персонала, поручни, систему звукового и светового оповещения.
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установка световых и звуковых систем оповещения. Информационные таблички или стенды для категории С.

2.

4.3. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте в срок до 2040 года

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Индивидуальные решения
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Выделить пешеходный путь от светофора, ограничить движение автомобилей перед входом в здание, перекрыть один из въездов на парковку Бизнес-центра. На пути следования от остановки до объекта отсутствуют контрастные тактильные указатели и звуковая сигнализация на пешеходных переходах (согласование с Администрацией г. Уфы)
2	Вход (входы) в здание	Расширить дверные проемы входной группы до 120 см (3 двери)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Демонтировать существующие лестницы, увеличить метраж межлестничных площадок, установить откидные пандусы. (не представляется возможным). Здание никогда не будет доступно для категорий К О

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	Переоборудовать СГП, демонтировать вторую дверь, оборудовать 1 кабинку шириной не менее 1200 см. После изменения конфигурации СГП установить поручни и отбойник.
6	Система информации и связи (на всех зонах)	

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: _____ УД _____

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (*нужное подчеркнуть*):

4.5.1. согласование с общественными организациями инвалидов не требуется

_____;

4.6. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации _____ Карта доступности объектов Тюменской области (Официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://ds.admtyumen.ru/dsto/map/osi.htm>)

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты фотофиксации на объекте: _____ на _____ л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ: _____ на _____ л.

Члены рабочей группы:

Мамонов И. В.

Мамонов В. Н

Озеров В. В

